

Markkinakatu 6 (837-218-1075-15) tontin puut ja suositukseni toimenpiteistä niiden suhteen

Tontilla on tapahtunut vakava tulipalo, jonka vuoksi tontin reunoilla oleva hengissä selvinnyt puusto on kärsinyt. Tontin idänpuoleisen rajan vieressä kaupungin puolella on kelottuneita mäntyjä, joista useampi on vaurioitunut tulipalossa. Yksi niistä on kaatunut Markkinakatu 6 tontille. Vaikka mänty on kestävä puu ja vaatii paljon, että se pystyynkuolleenakaan kaatuu, suosittelen, että näiden tontin reunassa olevien puiden kunto ja riskit arvioidaan ennen rakentamisen aloittamista. Jos vaurioitunut puu kaatuu ja aiheuttaa vahinkoja, vakuutus ei näitä yleensä korvaa.

Tontin länsireunalla kasvaa vaahtera, jossa on myös ilmeisesti tulipalon aiheuttama kuorivaurio. Rakentaminen tulee kohdistumaan sen juuristoalueelle ja koska puussa on jo sekä palo-että lahovauriota, suosittelen sen kaatamista ennen rakentamisen alkamista.

Tontin eteläreunassa, tien reunassa olevan vaahteran kunto on syytä kartoittaa ja arvioida riskit, mitä rakentaminen tulee sille aiheuttamaan ja toimia sen mukaan, mikä minimoi riskit parhaiten. Tässäkin on jonkin verran lahoa, joten tämäkin saattaa olla riskipuu rakentamista ja sen aiheuttamaa juuristovauriota silmällä pitäen.

Tontin pohjoispäädyssä kasvaa kaksi isompaa mäntyä, joiden alimmat oksat ovat hieman palaneet. Näistä suosittelisin lähinnä poistamaan muutamia alimpia oksia, jos ne haittaavat rakentamista. Mänty itsessään on kestävä puu, eikä yleensä pahemmin vahingoitu tulipalossakaan.

Tontin pohjoispuolelta en löydä mainittua isokokoista vuorijalavaa. Ainoat isot puut tontin pohjoispäädyssä ovat mäntyjä ja vaahteroita. Nuoria saarnia tontilla on huomattavan paljon.

Ainoa vuorijalava, jonka tontin läheisyydestä löysin, on rautatien vieressä ojassa, joka on mitä ilmeisemmin kaupungin puolta. On toki mahdollista, että sen siementaimia löytyy tontin puolelta, mutta ainakaan näin kevätasuisena en löytänyt ainoatakaan.

Ojassa olevaa vuorijalavaa on luonnollisestikin suojeltava ja jos/kun sen

siementaimia ilmestyy, on niiden hyvä antaa kasvaa. Vuorijalava on koko Suomessa rauhoitettu laji, jos se on luonnonvaraista alkuperää. Ojan jalavan alkuperästä ei pysty varmuudella sanomaan, mutta sen kasvupaikan huomioon ottaen voi lähteä oletuksesta, että se on luonnonvaraista alkuperää.

Lupa- ja valvontavirasto sanoo rauhoitetuista kasveista näin:

”Rauhoitetun kasvin tai sen osien poimiminen, kerääminen, irti leikkaaminen, juurineen ottaminen ja hävittäminen on kiellettyä. Tämä koskee soveltuvien osien myös siemeniä.

Rauhoitussäännökset eivät kuitenkaan estä alueen käyttämistä maa- ja metsätalouteen tai rakennustoimintaan eivätkä rakennuksen tai laitteen käyttämistä. Tällöin on kuitenkin vältettävä rauhoitettujen kasvien vahingoittamista tai häiritsemistä, jos se on mahdollista ilman merkittäviä lisäkustannuksia. Edellä mainittu ei koske luontodirektiivin liitteen IV lajeja.

Poikkeuslupa voidaan myöntää, jos lajin suotuisa suojelutaso tai sen saavuttaminen ei vaarannu.”

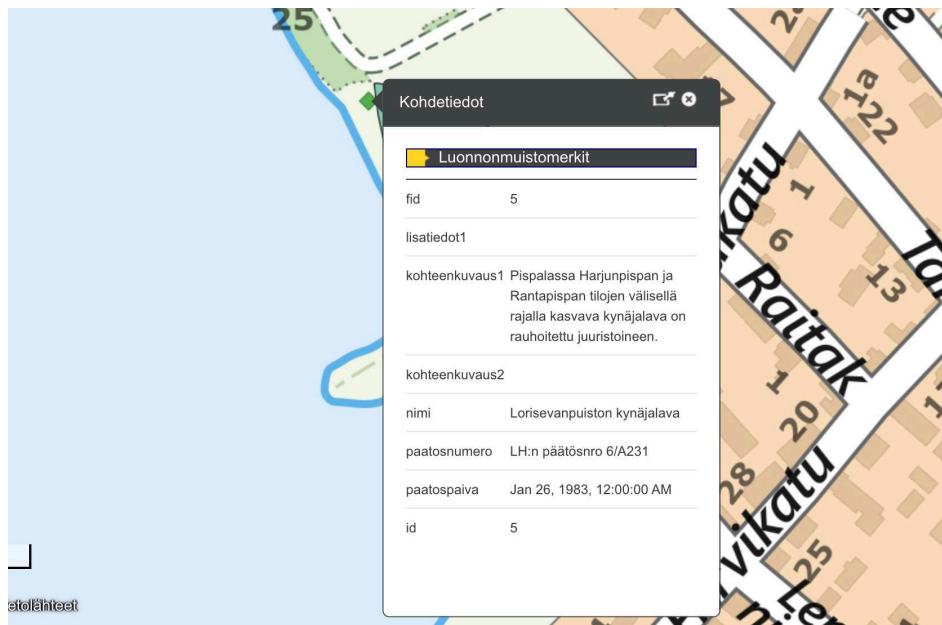
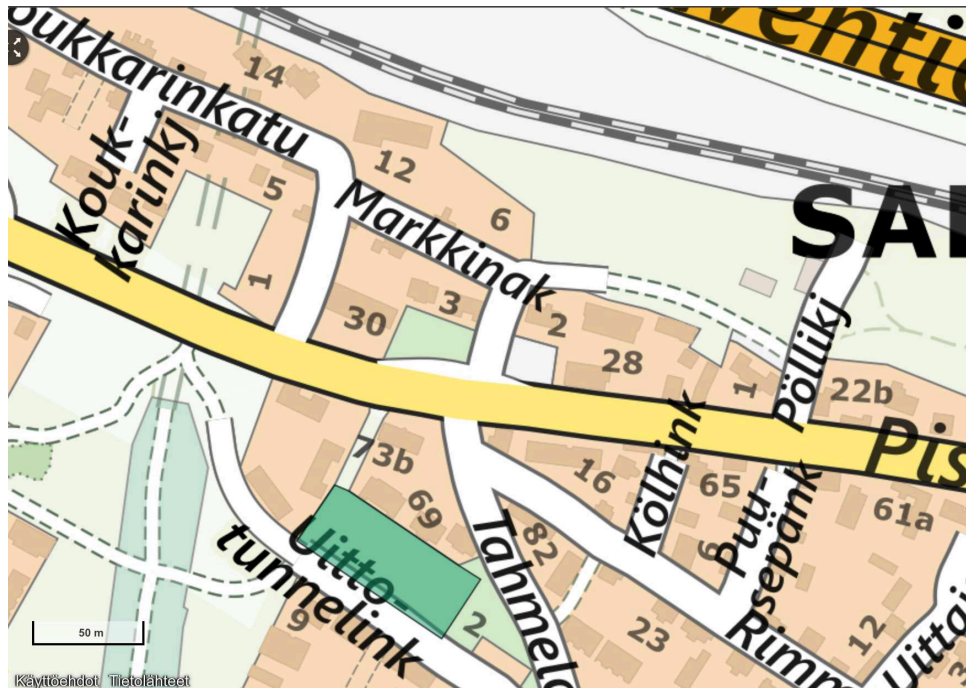
Yhden puun esiintymää ei voida vielä pitää luonnonvaraisena jalavametsänä, joita on Suomessa erittäin vähän. On todennäköistä, että tämä jalava tulee kylvämään siementaimia lähistölle ja tämä on hyvä huomioda. Jos ja kun siementaimia tulee, niitä ei tule vahingoittaa tai siirtää.

Ojan vuorijalavan ei pitäisi talon rakentamiseen vaikuttaa. Sikäli kuitenkin jos tontilta pienikokoisia jalavia löytyy, en näe että niiden poistaminen vaikuttaa vuorijalavan suotuisaan suojelutasoon tällä alueella millään tavalla niin kauan, kun ojassa oleva isompi jalava säästyy.

Vuorijalava ei ole luontodirektiivin IVb-liitteen laji.

Tarkistin Tampereen Kaupungin Oskari-karttapalvelusta Markkinakadun lähiympäristön merkinnät rauhoitetuista, luonnonmuistomerkeiksi merkityistä puista, metsälain erityisen tärkeistä suojeluympäristöistä ja muista suojelualueista. Näistä mitään ei ole Markkinakadun ympäristössä. Ainoa tällä alueella näkyvä suojeltu alue on Uittotunnelinkadun vierellä sijaitseva paahderinne, joka on merkitty karttaan vihreällä. Merkittävän ison rauhoitetun puun pitäisi olla kartassa merkittynä. Liitteenä esimerkkinä Tahmelan rauhoitettu kynäjalava. Karttapalvelu toki kattaa vain kaupungin alueilla kasvavat rauhoitetut puut, mutta

sikäli jos alueella olisi luontainen vuorijalavan esiintymä, olisi niitä useampi kuin yksi ja tämän luulisi olevan kartassa.



Tontin kaikki puut ovat kärsineet tulipalon vuoksi pahoja vaurioita. Osa on selvinnyt niistä paremmin ja en pidä todennäköisenä, että esimerkiksi elävät männyt ovat tästä siinä määrin vaurioituneet, että niitä voitaisiin pitää riskitekijöinä rakentamiselle.

Lehtipuut ovat kärsineet palosta pahemmin ja osa tontin puista onkin joko osin tai kokonaan kuolleita. Sen vuoksi niiden poistaminen ennen rakentamista parantaa merkittävästi tontilla rakentamisen aikana liikkuvien ihmisten turvallisuutta sekä vähentää myös riskiä taloudellisiin vahinkoihin. Vakuutus ei yleensä korvaa vaurioituneen puun kaatumisen aiheuttamia vahinkoja ja tämän tontin isot

lehtipuut eivät ole terveitä yksikään.

Suosittelen, että rakentamisen jälkeen tontilla suositaan mahdollisimman paljon luonnonvaraisia puita ja annetaan niin saarnien kuin vaahteroidenkin kasvaa. Varsinkin saarni on puu, joka tulee todennäköisesti tulevien vuosikymmenten aikana taantumaan saarnensurma-sienitaudin vuoksi ja näissä nuorissa yksilöissä saattaa piillä vastustuskykyisen uuden sukupolven alku. Siksi vahvasti suositan säästämään saarnia tontilla.



Puutarhuri, luonnonvaratuottaja, lumotarhuri

Emilia Schulman

emilia@millefolia.fi

0505774457